



Comune di Santa Maria a Monte
Provincia di Pisa

AVVISO PUBBLICO

SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE AL FINE DI MIGLIORARE L’EFFICIENZA ENERGETICA DELL’IMPIANTO ESISTENTE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PROPOSTE D’INDIRIZZO TECNICHE PER L’ESTENSIONE DELLA STESSA

(Importo inferiore ad € 100.000)

Art. 1

Amministrazione conferente l’incarico

Comune di Santa Maria a Monte (Pisa) – Piazza della Vittoria, 47 Tel. 0587-261611 (centr.) – Fax 0587-705117 – Sito internet: www.comune.santamariaamonte.pi.it

Art. 2

Oggetto dell’avviso

Il Comune di Santa Maria a Monte (Prov. di Pisa) rende noto che intende affidare un incarico professionale al fine di migliorare l’efficienza energetica dell’impianto esistente di pubblica illuminazione con *proposte d’indirizzo tecniche* per l’estensione della stessa.

Art. 3

Requisiti di partecipazione

I soggetti interessati di cui all’art. 90 comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs. 163/2006 ed in particolare:

- *liberi professionisti o associati*
- *società di professionisti*
- *società d’ingegneria*
- *consorzi stabili di società di professionisti e d’ingegneria, anche in forma mista*

- *raggruppamenti temporanei costituiti tra i soggetti di cui ai precedenti punti*

che intendono presentare istanza, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, di laurea o di diploma tecnico, nonché essere iscritti ai rispettivi collegi o ordini professionali e possedere gli ulteriori requisiti richiesti dalla vigente normativa.

Art. 4

Modalità di presentazione delle domande

I soggetti interessati dovranno presentare domanda entro il **16 febbraio 2015** indirizzandola a "Comune di Santa Maria a Monte – settore tecnico - Piazza della Vittoria 47 – 56020 Santa Maria a Monte (Pisa)".

La domanda dovrà essere contenuta in plico chiuso e riportare oltre al nome del proponente, la seguente dicitura «**domanda per revisione e ampliamento rete illuminazione pubblica**» e trasmessa mediante raccomandata A.R. o consegnata all'ufficio protocollo del Comune. Saranno esaminate esclusivamente le domande che perverranno all'ufficio protocollo entro la data di scadenza. L'invio del plico avverrà a esclusivo rischio del mittente e dovrà pervenire perentoriamente entro il termine suddetto.

Il plico dovrà essere composto da:

1) DOMANDA, unitamente a documento d'identità da produrre in carta semplice secondo il *fac-simile di cui all'all. 2*, contenente

- a) dati generali completi del soggetto concorrente;
- b) dichiarazione del possesso requisiti tecnici e professionali per lo svolgimento della tipologia d'incarico richiesta;
- c) dichiarazione che non sussistono provvedimenti disciplinari che comportano la sospensione dalla professione;
- d) dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- e) dichiarazione di essere consapevole delle conseguenze penali derivanti dalla resa di dati non veritieri;
- f) dichiarazione di accettare tutte le condizioni di cui all'avviso pubblico;
- g) autorizzazione all'utilizzo di dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

2) CURRICULUM PROFESSIONALE in carta semplice e in busta chiusa all'interno del plico, contrassegnata dalla dicitura «**curriculum**», firmato e riferito all'attività e alle esperienze maturate

da cui possa desumersi la professionalità del soggetto dichiarante, con indicazione in particolare del titolo dell'opera, il committente, la prestazione svolta, l'importo dei lavori al netto dell'IVA ed il periodo di svolgimento dell'incarico; nel caso di prestazioni in collaborazione vanno indicati i professionisti o gli altri soggetti professionali con cui si è svolta la collaborazione.

3) PROPOSTA DELLA METODOLOGIA D'INTERVENTO in carta semplice e in busta chiusa all'interno del plico, contrassegnata dalla dicitura «**proposta metodologia d'intervento**» consistente in una relazione che illustri, partendo dalla relazione preliminare e dalle schede ad essa allegate, gli interventi necessari sull'impianto esistente ed una prima valutazione in merito al risparmio energetico ed economico che ne conseguirà, fornendo altresì gli indirizzi tecnici in merito agli interventi di ampliamento delle rete futuri.

4) OFFERTA ECONOMICA in carta semplice e in busta chiusa all'interno del plico, contrassegnata dalla dicitura «**offerta economica**» relativa al compenso professionale richiesto (*fac simile all. 2*).

Art. 5

Modalità di affidamento incarico

L'incarico verrà affidato al soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La durata massima contrattualmente stabilita per elaborare il progetto esecutivo completo è di 90 giorni naturali e consecutivi dalla firma del disciplinare, da eseguire in due o più lotti funzionali.

L'affidamento del servizio di cui trattasi avverrà secondo i parametri che seguono

- a) Esperienza nel settore (art. 4 punto 2): punti max 30 su 100**
- b) Metodologia d'intervento (art. 4 punto 3): punti max 40 su 100;**
- c) Offerta economica (art. 4 punto 4): punti max 30 su 100.**

La commissione valuterà le proposte di cui ai punti **a)** e **b)** mediante il criterio del "confronto a coppie". Per ogni indicatore la commissione ha a disposizione un voto da 0 a 1. Una volta terminato il confronto a coppie da parte della commissione, tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate secondo la seguente formula:

miglior voto : 1 = il voto N : punteggio X

La modalità del calcolo dell'offerta economica di cui al punto **c)**, sarà il miglior prezzo rispetto all'importo dei lavori presunto. L'operatore economico che avrà offerto il minor prezzo riceverà il punteggio massimo pari a 30. Gli altri partecipanti otterranno un punteggio aggiornato sulla base della seguente formula:

ribasso percentuale da valutare/ribasso percentuale migliore x 30 (rm:30=rv:x)

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006.

Il Comune si riserva, a proprio giudizio insindacabile, di:

- a) non procedere all'affidamento;
- b) richiedere ulteriori specifiche ed integrazioni.

Art. 6

Informazioni di carattere generale

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune e viene inoltrato a:

- ordine degli ingegneri di Pisa
- ordine degli architetti della Provincia di Pisa
- collegio dei periti industriali di Pisa

Responsabile del procedimento è il responsabile del settore 3 servizi tecnici - Luigi Degl'Innocenti
e-mail l.deglinnocenti@comune.santamariaamonte.pi.it

Per informazioni e sopralluoghi: sig. Luciano Mansani tel. 347-3197836.

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n° 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Santa Maria a Monte.

Responsabile del trattamento e' il responsabile del settore.

Santa Maria a Monte, 13/01/2015

F.to Il Responsabile del 3° settore
Dr. Luigi Degl'Innocenti



SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE AL FINE DI MIGLIORARE L’EFFICIENZA ENERGETICA DELL’IMPIANTO ESISTENTE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON PROPOSTE D’INDIRIZZO TECNICHE PER L’ESTENSIONE DELLA STESSA

RELAZIONE PRELIMINARE ILLUSTRATIVA

La presente relazione è relativa allo studio di fattibilità per la progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento normativo, ristrutturazione, riqualificazione delle linee esistenti ed ampliamento della rete.

L’obiettivo è quello di raggiungere:

- 1) il contenimento del consumo energetico al fine del rispetto del protocollo di Kyoto e limitazione del flusso verso l’alto;*
- 2) la protezione da sovratensioni;*
- 3) l’auto accensione/spengimento e controllo automatico della potenza;*
- 4) la telegestione da remoto del punto luce;*
- 5) la razionalizzazione pali e apparecchi;*
- 6) la valorizzazione dei nuclei storici.*

L’attuale rete risulta carente sia per caratteristiche che per sicurezza. Un’illuminazione appropriata, comportante una resa cromatica ottimale ed una manutenzione adeguata è utile ai cittadini per recarsi presso le attività lavorative (fabbriche, uffici, scuole, etc.) e migliora in generale la qualità di vita dei cittadini.

Gli attuali impianti d’illuminazione presenti sono dotati di lampade a vapori di mercurio o al sodio, scarsamente performanti. Le continue modifiche ed aggiunte apportate negli anni hanno reso gli impianti inadeguati ed in parte obsoleti.

I quadri elettrici risultano prevalentemente da revisionare ed in alcuni casi da rifare.

Lo stato degli impianti complessivamente rende la gestione degli stessi onerosa e problematica sotto vari aspetti.

La manutenzione viene svolta dal personale del Comune in economia.

E' stata eseguita quindi una ricognizione dello stato dei luoghi rilevando il numero di punti luce ed il tipo di illuminazione (*all. 1 a*).

Il numero dei punti luce attualmente presenti sul territorio risulta pari a 1448.

Il consumo totale comporta una spesa di energia elettrica pari ca. €. 150.000 all'anno (*all. 1b*).

Il compenso professionale effettivo dovrà essere determinato sull'importo dei lavori oggetto d'appalto che si presume d'importo complessivo di € 300.000 (anni 2014 e 2015) e di € 300.000 (anni 2016 e 2017) per un totale di €. 600.000, eseguibile in più lotti funzionali.

Il compenso professionale per la progettazione esecutiva complessiva relativa ai lavori di adeguamento e di ampliamento della rete di pubblica illuminazione (comprensivo di rimborso spese ed escluso IVA e oneri di legge), dovrà essere inferiore rispetto ai parametri di cui al DM 4/4/2001 e DM 143/2013, previa dimostrazione dello sconto applicato.

VINCOLO PAESAGGISTICO- STRUMENTO URBANISTICO

Il vincolo paesaggistico sul territorio comunale è stato imposto con vari decreti il più importante dei quali è il DM del 1958, una sorta di anello intorno a tutto il centro storico del capoluogo, visibile nelle carte dei vincoli pubblicate sul sito del Comune, unitamente alle altre tavole di cartografia del piano strutturale recentemente approvato.

SINTESI DEGLI INTERVENTI

- 1) verifica funzionalità e adeguamento dei quadri elettrici;
- 2) verifica e adeguamento linee elettriche;
- 3) verifica ed adeguamento degli impianti di messa a terra e di protezione;
- 4) verifica ed adeguamento ove necessario dei pali d'illuminazione al fine di poter garantire un flusso luminoso omogeneo;
- 5) eventuale sostituzione dei corpi illuminanti con altri corpi illuminanti (LED o altri);
- 6) smaltimento in un centro di conferimento di rifiuti speciali delle parti non riutilizzabili;
- 7) ampliamento della rete.

Santa Maria a Monte, 13/01/2015

IL RESP.LE SETTORE

Dr. Luigi Degl'Innocenti

Presentazione della domanda

Il sottoscritto nato il a con sede in, partita IVA n. in qualità di

- SINGOLO LIBERO PROFESSIONISTA;
 LEGALE RAPPRESENTANTE STUDIO ASSOCIATO;
 LEGALE RAPPRESENTANTE SOCIETA DI PROFESSIONISTI;
 LEGALE RAPPRESENTANTE SOCIETA DI INGEGNERIA;
 LEGALE RAPPRESENTANTE CONSORZIO STABILE;
 CAPOGRUPPO DEL RAGGUPPAMENTO TEMPORANEO (specificare)
 tra _____

intende partecipare alla selezione **PER L’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE AL FINE DI MIGLIORARE L’EFFICIENZA ENERGETICA DELL’IMPIANTO ESISTENTE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE POSTO NEL COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE (PISA) CON PROPOSTE D’INDIRIZZO TECNICHE PER L’ESTENSIONE DELLA STESSA**

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara (*compilare il caso che ricorre*):

1) Professionista singolo (art. 90 c. 1 lett. d) D. Lgs. 163/2006)

con studio in	
Cod. Fisc./P.I	
Indirizzo	
n. Tel.	
n. Fax	
e-mail:	

2) Legale rappresentante liberi professionisti associati (art. 90 c. 1 lett. d) D. Lgs. 163/2006)

Ragione sociale	
Con sede in	
Cod. Fisc./P.I	
Indirizzo	
n. Tel.	
n. Fax	
e-mail:	

3) Legale rappresentante della società di professionisti (art. 90 c. 1 lett. e) D. Lgs. 163/2006)

Ragione sociale	
Con sede in	
Cod. Fisc./P.I	
Indirizzo	
n. Tel.	
n. Fax	
e-mail:	

4) Legale rappresentante della società di ingegneria (art. 90 c. 1 lett. f) D. Lgs. 163/2006)

Ragione sociale	
Con sede in	
Cod. Fisc./P.I	
Indirizzo	
n. Tel.	
n. Fax	
e-mail:	

5) prestatori di servizi di ingegneria e architettura (art. 90 c. 1 lett. f/bis) D. Lgs. 163/2006)

Ragione sociale	
Con sede in	
Cod. Fisc./P.I	
Indirizzo	
n. Tel.	
n. Fax	
e-mail:	

6) raggruppamento temporaneo di professionisti, (art. 90 c. 1 lett. g) D.Lgs. 163/2006:

- o soggetto capogruppo
- o soggetto mandante

del seguente raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dai seguenti soggetti:
(elencare tutti i soggetti componenti il raggruppamento specificando la denominazione e sede legale di ciascuno, etc....)

N.B. ogni soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo deve compilare la presente domanda..

7) Legale rappresentante consorzio stabile (art. 90 c. 1 lett. h) D. Lgs. 163/2006)

Ragione sociale	
Con sede in	
Cod. Fisc./P.I	
Indirizzo	
n. Tel.	
n. Fax	
E mail	

DICHIARA (come singolo libero professionista o in rappresentanza dello studio associato/società/consorzio, in relazione alla configurazione soggettiva del dichiarante):

a) che l'indirizzo di Posta elettronica è _____ e l'indirizzo PEC è _____

b) che non sussistono provvedimenti disciplinari che comportano la sospensione dalla professione con conseguente divieto all'esercizio dell'attività professionale;

c) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;

d) di essere nelle condizioni di regolarità contributiva;

e) di possedere i requisiti tecnici e professionali per lo svolgimento della tipologia degli incarichi di cui si richiede l'iscrizione nell'albo o nell'ordine professionale;

f) di avere cognizione dello stato di manutenzione dell'impianto esistente;

g) di essere consapevole delle conseguenze penali derivanti dalla resa di dati non veritieri;

h) di accettare, senza alcuna riserva, tutte le condizioni contenute nell'avviso di selezione;

i) di autorizzare l'utilizzo dei propri dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003.

Presentazione dell'offerta

DI ESPLETARE L'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPLETA RELATIVA AI LAVORI DI ADEGUAMENTO E POTENZIAMENTO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE SU DI UN IMPORTO PRESUNTO COMPLESSIVO DI €. 300.000 (ANNI 2014-2015) E DI € 300.000 (ANNI 2016-2017) PER UN TOTALE DI € 600.000 **AD UN PREZZO DI € _____ (COMPENSIVO DI RIMBORSO SPESE ED OGNI ALTRO ONERE ED ESCLUSO IVA ED ONERI CONTRIBUTIVI – vedi prospetto allegato), NEL RISPETTO DEI TEMPI PREVISTI DALL'AVVISO PUBBLICO E SECONDO LE MODALITA' DEL DISCIPLINARE D'INCARICO.**

DATA,

TIMBRO E FIRMA

.....

N.B. Alla presente dichiarazione dovrà essere allegata, pena esclusione, copia dei documenti d'identità dei sottoscrittori.